

Paris le 30 juin 2022

## **Thibault Dutreix, nommé Président du Directoire de COFFIM**



**Après avoir été Directeur Général de COFFIM pendant ces 7 dernières années, Thibault Dutreix prend la présidence du Directoire du groupe familial de promotion immobilière.**

Thibault Dutreix a été nommé Président du Directoire de COFFIM.

Diplômé de l'ESSEC et titulaire d'un MBA de l'INSEAD, Thibault Dutreix entame son expérience dans le secteur immobilier dès les débuts de sa carrière : d'abord chez Goldman Sachs, où il travaille dans l'équipe acquisition de leurs fonds d'investissement immobilier, à Londres et à Paris ; puis au sein de la Banque Européenne pour la Reconstruction et le Développement (BERD), où il était en charge des opérations d'investissement et de financement immobilier dans les pays d'opérations de la banque. Thibault rejoint le groupe COFFIM en 2011 en tant que Directeur Associé. Il est nommé Directeur Général du Groupe en 2015, puis Président du Directoire en juin 2022.

Grâce à son expérience ainsi qu'à sa connaissance de l'écosystème immobilier et urbain français, et aux côtés de son fondateur Dominique Dutreix, Thibault Dutreix a su faire évoluer COFFIM et adapter la stratégie du Groupe au fil des différents projets et opérations qu'il a contribué à faire émerger. C'est d'ailleurs en ce sens qu'en 2019, Dominique Dutreix et Thibault Dutreix ont souhaité se donner les moyens de soutenir leur croissance en ouvrant leur capital à un partenaire financier, Oaktree Capital Management, qui détient aujourd'hui 30% du Groupe.

COFFIM est un acteur impliqué dans la conception intelligente et éco-responsable d'ensembles immobiliers. Cette vision et ces savoir-faire pluriels alliés à une forte connaissance du paysage urbain français sont mis au service des territoires, aussi bien en Île-de-France, que dans la région Provence-Alpes-Côte-d'Azur, en Auvergne-Rhône-Alpes et plus récemment dans le Grand Sud-Ouest, via l'acquisition du promoteur immobilier Garona, référent régional de l'immobilier neuf.

De par ses multiples expériences, Thibault Dutreix appartient à la nouvelle génération de promoteurs immobiliers soucieux des enjeux sociaux et environnementaux. Il apportera une orientation stratégique forte à COFFIM, dans la continuité de ce qu'a déjà entrepris le Groupe afin d'assurer son ambition de devenir un véritable co-bâtitteur de la ville de demain.

Cette vision, ce sont des usages pensés pour les citoyens, intégrés dans chaque étape de développement d'un projet : du plan d'architecte à la livraison.

**Thibault Dutreix :** *“Cette nouvelle étape s'inscrit dans la continuité de l'histoire d'un groupe familial, marquée par une vision basée sur deux piliers, dans les prochaines années : le déploiement national et la diversification immobilière. C'est une histoire qui s'est écrite collectivement, au fil des ans, avec une volonté commune : être un véritable co-constructeur de la ville de demain. S'il s'agit d'une évolution importante pour le Groupe, COFFIM restera plus que jamais fidèle à son identité, et l'assumera encore davantage. La force du Groupe ne repose pas uniquement sur une expertise en matière de promotion immobilière, mais également sur des valeurs ancrées qui permettent de faire émerger des solutions innovantes, tout en gardant notre singularité.”*

La composition du Directoire sera annoncée prochainement, et rassemblera des personnalités fortes aux profils et aux parcours complémentaires, reconnues pour leur expertise.

### **À propos de COFFIM**

COFFIM, fondé par Dominique Dutreix en 1990 et contrôlé par la famille Dutreix, est un groupe familial de promotion immobilière, spécialisé dans la réalisation de logements, de résidences services, d'immobilier d'entreprise et d'hôtels à Paris intra-muros, en région parisienne et dans les régions Île-de-France, Provence-Alpes-Côte-d'Azur, Grand Sud-Ouest et Auvergne-Rhône-Alpes.

Acteur engagé, COFFIM est convaincu du rôle majeur de la profession dans la création des villes de demain, pour les rendre intelligentes et durables, tout en diminuant l'impact environnemental. C'est pourquoi COFFIM, se tourne vers les nouvelles formes de l'habitat intégrant les effets de la révolution numérique afin d'offrir à ses clients le logement le plus adapté aux modes de vie, aux besoins actuels et futurs, tout en préservant l'environnement. Le Groupe COFFIM - dirigé par Thibault DUTREIX - ne cesse d'accroître son activité et d'innover. Avec plus de 10 000 logements en construction et en projets, 75 000 m<sup>2</sup> de bureaux en projets et un volume d'affaires prévisionnel de 2.4 milliards d'euros TTC (au 31/12/2021), COFFIM se positionne comme un acteur de référence de la promotion immobilière.

### **Contact presse - Cabinet 2017**

Anoush MOREL

06 99 82 59 42 - [anoush@2017.fr](mailto:anoush@2017.fr)